

Tabela oprocentowania produktów bankowych
wycofanych z oferty oraz kredytów podlegających
spłacie w Banku Spółdzielczym w Sochaczewie

stan na 01.04.2025 r.

ZASADY OPROCENTOWANIA RACHUNKÓW BANKOWYCH.....	3
ZASADY OPROCENTOWANIA KREDYTÓW I POŻYCZEK.....	3
Rozdział I. Klienci Indywidualni	5
1. Rachunki oszczędnościowe, oszczędnościowo- rozliczeniowe, a'vista, systematycznego oszczędzania oraz inne przeznaczone do gromadzenia środków pieniężnych oraz przeprowadzania rozliczeń pieniężnych w okresie funkcjonowania:	5
Tabela 1. Książeczki systematycznego oszczędzania na budownictwo mieszkaniowe	5
Tabela 2. Rachunki oszczędnościowo – rozliczeniowe, a'vista w złotych	5
Tabela 3. Lokaty terminowe oszczędnościowe, w tym potwierdzone książeczką oszczędnościową w złotych otwarte do dnia 29.04.2022 r.	5
Tabela 4. Lokaty terminowe oszczędnościowe założone za pośrednictwem systemu Internet Banking w złotych otwarte do dnia 29.04.2022 r.....	5
Tabela 5. Terminowa lokata oszczędnościowa progresywna przyjmowana w okresie od 01.08.2022 r. do 31.12.2022 r. w PLN	5
Tabela 6. Terminowa lokata oszczędnościowa progresywna dla osób fizycznych przyjmowana w okresie od 21.11.2022 r. do 31.03.2023 r. ^{1) 3)}	5
Tabela 7. Promocyjna terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych SŁONECZNA przyjmowana w okresie od 13.03.2023 r. do 30.06.2023 r., w tym założona za pośrednictwem Internet Banking w PLN ¹⁾	6
Tabela 8. Promocyjna terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych SŁONECZNA przyjmowana od 13.03.2023 r. do 15.09.2023 r., w tym założona za pośrednictwem Internet Banking w PLN ¹⁾	6
Tabela 9. Promocyjna terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych LAWENDOWA przyjmowana od 17.07.2023 r. do 30.09.2023 r. w tym założona za pośrednictwem Internet Banking i w aplikacji mobilnej Nasz Bank w PLN ¹⁾	6
Tabela 10. Promocyjna terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych JARZĘBINOWA przyjmowana od 01.10.2023 r., do 31.12.2023 r. w tym założona za pośrednictwem Internet Banking i w aplikacji mobilnej Nasz Bank w PLN ¹⁾	6
Tabela 11. Promocyjna ¹⁾ terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych BOGATKA przyjmowana od 02.01.2024 r., do 30.06.2024 r. w PLN ²⁾	6
Tabela 12. Promocyjna ¹⁾ terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych LUSTRZANA przyjmowana od 01.07.2024r. do 31.12.2024 r. w PLN ²⁾	7
2. Kredyty dla klientów indywidualnych w okresie spłaty:	8
Tabela 1. Kredyty dla klientów indywidualnych	8
Tabela 2. Kredyt z dotacją na zakup kolektorów słonecznych	9
Tabela 3. Zadłużenie przeterminowane z tytułu kredytu i niedopuszczalnego salda debetowego (dotyczy umów zawartych do 31.12.2015 r.)	9
Tabela 4. Zadłużenie przeterminowane z tytułu umów kredytu zawartych do dnia 30.06.2009 r.	9
Rozdział II. Klienci Instytucjonalni.....	9
1. Rachunki bieżące i rozliczeniowe przeznaczone do przeprowadzania rozliczeń pieniężnych w okresie funkcjonowania:	9
Tabela 1. Rachunki rozliczeniowe w złotych.....	9
2. Kredyty dla Klientów instytucjonalnych w okresie spłaty:	9
Tabela 1. Kredyty dla klientów instytucjonalnych	9
Tabela 2. Kredyty w złotych z dopłatą BGK do oprocentowania udzielane do dnia 30.06.2021 r. ^{1) 2)}	11
Tabela 3. Kredyty w złotych na sfinansowanie działalności rolniczej „W polu i w zagrodzie	11
Tabela 4. Kredyty w złotych	11
Tabela 5. Kredyty pomostowe w złotych	12
Tabela 6. Zadłużenie przeterminowane z tytułu kredytu i niedopuszczalnego salda debetowego.....	12

ZASADY OPROCENTOWANIA RACHUNKÓW BANKOWYCH

Środki na rachunkach bankowych, wkłady oszczędnościowe płatne na każde żądanie oprocentowane są wg stawek zmiennych lub stałych.

Lokaty 1-7 dniowe, 1 miesięczne, 2 miesięczne, 3 miesięczne, 6 miesięczne, 12 miesięczne są oprocentowane wg stawek stałych lub zmiennych obowiązujących w dniu ich otwarcia lub w dniu przedłużenia na kolejny taki sam okres.

Lokaty pozostałe, tj. lokowane na okresy od 24 do 60 miesięcy są oprocentowane wg zmiennych stawek obowiązujących w dniu ich otwarcia lub w dniu przedłużenia na kolejny taki sam okres..

1. Zmiana oprocentowania jest uzależniona od zmiany:
 - a) stopy referencyjnej lub redyskonta weksli lub oprocentowania kredytu lombardowego ustalanych przez radę Polityki Pieniężnej,
 - b) wskaźnika inflacji ogłaszanej przez GUS,
 - c) stopy rezerwy obowiązkowej banków lub warunków jej odprowadzania,
 - d) rentowności bonów skarbowych ogłaszanej przez Ministerstwo Finansów,
 - e) rentowności obligacji skarbu państwa,
 - f) stawki bazowej: WIBOR oferowanej na międzybankowym rynku pieniężnym.
2. W przypadku niedotrzymania zadeklarowanego okresu umownego dla lokat terminowych deklarowanych:
 - 1) na okresy do 1 miesiąca – odsetek od lokat nie nalicza się;
 - 2) na okresy powyżej 1 miesiąca do 12 m-cy – odsetki liczone są wg $\frac{1}{2}$ stopy procentowej określonej dla wkładów oszczędnościowych płatnych na każde żądanie dla osób fizycznych, obowiązującej w okresie utrzymywania lokaty, a dla instytucjonalnych w wysokości $\frac{1}{2}$ stopy procentowej określonej dla środków na rachunkach rozliczeniowych, obowiązującej w okresie utrzymywania lokaty;
 - 3) na okresy dłuższe niż 12 m-cy – odsetki liczone są wg stopy procentowej określonej dla wkładów oszczędnościowych płatnych na każde żądanie dla osób fizycznych, obowiązującej w okresie utrzymywania wkładu; dla klientów instytucjonalnych w wysokości stopy procentowej określonej dla środków pieniężnych na rachunkach rozliczeniowych.
3. Odsetki od lokat terminowych zadeklarowanych na okresy **1– 7 dni, 14 dni, 21 dni, 1, 2, 3, 6, 12, 24, 36, 48, 60 miesięcy** podlegają kapitalizacji po zakończeniu okresu umownego.
4. Odsetki od wkładów oszczędnościowych płatnych na każde żądanie, wkładów systematycznego oszczędzania na budownictwo mieszkaniowe podlegają kapitalizacji rocznej w dniu **31 grudnia** każdego roku.
5. Odsetki od środków na rachunkach lokacyjnych oraz oszczędnościowych podlegają kapitalizacji na koniec każdego miesiąca kalendarzowego.
6. Odsetki od wkładów oszczędnościowych na rachunkach oszczędnościowo-rozliczeniowych, środków na rachunkach bieżących i pomocniczych podlegają kapitalizacji na koniec każdego kwartału kalendarzowego.
7. Oprocentowanie lokat terminowych wniesionych na okresy od 2 miesięcy może być negocjowane w przypadku jednorazowego lokowania na jednym rachunku środków pieniężnych w kwotach od **50 tys. zł.**
8. Minimalna kwota wpłaty na rachunek lokaty terminowej wynosi **500 zł.** Rachunki lokat terminowych wniesionych do dnia 31 lipca 2002 r. w kwocie poniżej 500 zł. funkcjonują do dnia utrzymania lokaty w Banku.
9. Dla celów obliczania odsetek od lokat przyjmuje się, że rok liczy 365 dni, a miesiąc rzeczywistą liczbę dni w miesiącu.
10. Dla rachunków bankowych otwieranych od 19.08.2013 r. warunki zmienności oprocentowania zawarte są w Regulaminie otwierania i prowadzenia rachunków bankowych dla osób fizycznych.

ZASADY OPROCENTOWANIA KREDYTÓW I POŻYCZEK

1. Stopy procentowe dla kredytów i pożyczek są ustalane w stosunku rocznym i są w okresie umownym stopami zmiennymi lub stałymi.
2. Maksymalna wysokość odsetek od kredytów i pożyczek nie może w stosunku rocznym przekroczyć dwukrotności wysokości odsetek ustawowych (odsetki maksymalne).
3. Oprocentowanie kredytów konsumpcyjnych dla osób fizycznych oraz pożyczek ustalane jest według stawek nominalnych przez Zarząd Banku.

4. Oprocentowanie kredytów na cele gospodarcze oraz mieszkaniowe ustala się w oparciu o stopę bazową.
5. Stopa bazowa ustalana jest w wysokości stawki bazowej WIBOR, która oznacza notowaną na warszawskim rynku międzybankowym stopę procentową dla depozytów 1-miesięcznych i 3 miesięcznych.
 - a) WIBOR 1M - oznacza wyliczoną przez BS w Sochaczewie średnią arytmetyczną stawkę WIBOR 1M z notowań od pierwszego dnia do ostatniego dnia miesiąca bieżącego z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, która obowiązuje jako stopa bazowa od pierwszego dnia następnego miesiąca.

W przypadku braku notowań stawki WIBOR 1M, do wyliczenia stopy bazowej stosuje się odpowiednio notowania z dnia poprzedzającego, w którym było prowadzone notowanie stawki WIBOR 1M,
 - b) WIBOR 3M (zmiana oprocentowania co miesiąc) - oznacza wyliczoną przez BS w Sochaczewie średnią arytmetyczną stawkę WIBOR 3M z notowań od pierwszego dnia do ostatniego dnia miesiąca bieżącego z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, która obowiązuje jako stopa bazowa od pierwszego dnia następnego miesiąca.
 - c) WIBOR 3M (zmiana oprocentowania co kwartał kalendarzowy) - oznacza wyliczoną przez BS w Sochaczewie średnią arytmetyczną stawkę WIBOR 3M z notowań od pierwszego dnia do ostatniego dnia miesiąca kończącego kwartał kalendarzowy z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, która obowiązuje jako stopa bazowa od pierwszego dnia następnego kwartału.

W przypadku braku notowań stawki WIBOR 3M, do wyliczenia stopy bazowej stosuje się odpowiednio notowania z dnia poprzedzającego, w którym było prowadzone notowanie stawki WIBOR 3M”.
6. Zmiana stopy oprocentowania kredytu upoważnia Bank do jednostronnej zmiany przyjętej w umowie kredytu stopy oprocentowania bez konieczności wypowiedzenia i aneksowania umowy kredytu.
7. O zmianie stopy procentowej spowodowanej zmianą stawek bazowych WIBOR, Bank będzie informował na tablicy ogłoszeń w placówkach, w pozostałych przypadkach będzie informował Kredytobiorcę oraz poręczycieli i inne osoby będące dłużnikami Banku z tytułu zabezpieczenia kredytu na piśmie na trwałym nośniku: na piśmie lub drogą elektroniczną.
8. Dla celów obliczania odsetek od kredytu, przyjmuje się, że rok liczy 365 dni, a miesiąc faktyczną ilość dni.

Rozdział I. Klienci Indywidualni

1. Rachunki oszczędnościowe, oszczędnościowo-rozliczeniowe, a'vista, systematycznego oszczędzania oraz inne przeznaczone do gromadzenia środków pieniężnych oraz przeprowadzania rozliczeń pieniężnych w okresie funkcjonowania:

Tabela 1. Książeczki systematycznego oszczędzania na budownictwo mieszkaniowe

Rodzaj książeczki	Oprocentowanie zmienne
Książeczki systematycznego oszczędzania na budownictwo mieszkaniowe	0,00%

Tabela 2. Rachunki oszczędnościowo – rozliczeniowe, a'vista w złotych

Lp.	Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne
1.	Rachunek oszczędnościowo – rozliczeniowy	0,00%
2.	Rachunek płatny na żądanie potwierdzony książeczką oszczędnościową	0,00%

Tabela 3. Lokaty terminowe oszczędnościowe, w tym potwierdzone książeczką oszczędnościową w złotych otwarte do dnia 29.04.2022 r.

Lp.	Okres lokowania	Oprocentowanie stałe	
1.		do 9 999,99 zł	od 10 000,00 zł
	6 miesięcy	2,88%	3,35%
	12 miesięcy	3,35%	3,84%
Lp.	Okres lokowania	Oprocentowanie zmienne	
2.		do 9 999,99 zł	od 10 000,00 zł
	24 miesiące	4,71%	5,69%
	36 miesięcy	5,12%	5,69%
	48 miesięcy	5,69%	6,28%
	60 miesięcy	6,28%	7,29%

Tabela 4. Lokaty terminowe oszczędnościowe założone za pośrednictwem systemu Internet Banking w złotych otwarte do dnia 29.04.2022 r.

Lp.	Okres lokowania	Oprocentowanie stałe	
1.		do 9 999,99 zł	od 10 000,00 zł
	6 miesięcy	2,88%	3,35%
	12 miesięcy	3,35%	4,37%
Lp.	Okres lokowania	Oprocentowanie zmienne	
2.		do 9 999,99 zł	od 10 000,00 zł
	24 miesiące	4,71%	5,69%
	36 miesięcy	5,12%	5,69%
	48 miesięcy	5,69%	6,28%
	60 miesięcy	6,28%	7,29%

Tabela 5. Terminowa lokata oszczędnościowa progresywna przyjmowana w okresie od 01.08.2022 r. do 31.12.2022 r. w PLN

Okres lokowania	Oprocentowanie stałe ¹⁾
1. miesiąc	3,00%
2. miesiąc	3,50%
3. miesiąc	4,00%
4. miesiąc	4,50%
5. miesiąc	5,00%
6. miesiąc	5,50%
7. miesiąc	6,00%
8. miesiąc	7,00%
9. miesiąc	8,00%
10. miesiąc	9,00%
11. miesiąc	9,50%
12. miesiąc	10,00%

1) średnie oprocentowanie lokaty wynosi 6,25 % w stosunku rocznym

Tabela 6. Terminowa lokata oszczędnościowa progresywna dla osób fizycznych przyjmowana w okresie od 21.11.2022 r. do 31.03.2023 r. ^{1) 3)}

Okres lokowania	Oprocentowanie stałe ²⁾
1. miesiąc	5,00%
2. miesiąc	5,00%
3. miesiąc	6,00%

4. miesiąc	6,00%
5. miesiąc	7,00%
6. miesiąc	7,00%
7. miesiąc	8,00%
8. miesiąc	9,00%
9. miesiąc	10,00%
10. miesiąc	10,00%
11. miesiąc	11,00%
12. miesiąc	12,00%

1) minimalna kwota lokaty: 5000 PLN

2) średnie oprocentowanie lokaty wynosi 8,00 % w stosunku rocznym

3) maksymalna kwota lokaty: 1 000 000,00 PLN dla jednego klienta (modulo)

Tabela 7. Promocyjna terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych SŁONECZNA przyjmowana w okresie od 13.03.2023 r. do 30.06.2023 r., w tym założona za pośrednictwem Internet Banking w PLN ¹⁾

Okres lokowania	Oprocentowanie stałe
6 miesięcy	6,00%
12 miesięcy ²⁾	6,25%

1) minimalna kwota lokaty: 5 000,00 PLN,

2) maksymalna kwota lokaty: 500 000,00 PLN dla jednego klienta (modulo)

Tabela 8. Promocyjna terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych SŁONECZNA przyjmowana od 13.03.2023 r. do 15.09.2023 r., w tym założona za pośrednictwem Internet Banking w PLN ¹⁾

Okres lokowania	Oprocentowanie stałe
3 miesiące	5,50%

1) minimalna kwota lokaty: 5 000,00 PLN,

Tabela 9. Promocyjna terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych LAWENDOWA przyjmowana od 17.07.2023 r. do 30.09.2023 r. w tym założona za pośrednictwem Internet Banking i w aplikacji mobilnej Nasz Bank w PLN ¹⁾

Okres lokowania	Oprocentowanie stałe
6 miesięcy	5,75%
12 miesięcy ²⁾	6,00%

1) minimalna kwota lokaty: 5 000,00 PLN,

2) maksymalna kwota lokaty: 500 000,00 PLN dla jednego klienta (modulo)

Tabela 10. Promocyjna terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych JARZĘBINOWA przyjmowana od 01.10.2023 r. do 31.12.2023 r. w tym założona za pośrednictwem Internet Banking i w aplikacji mobilnej Nasz Bank w PLN ¹⁾

Okres lokowania	Oprocentowanie stałe
3 miesiące	4,50%
6 miesięcy	4,75%
12 miesięcy ²⁾	5,00%

1) minimalna kwota lokaty: 5 000,00 PLN,

2) maksymalna kwota lokaty: 500 000,00 PLN dla jednego klienta (modulo)

Tabela 11. Promocyjna¹⁾ terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych BOGATKA przyjmowana od 02.01.2024 r. do 30.06.2024 r. w PLN ²⁾

Okres lokowania	Oprocentowanie stałe	
	w placówkach Banku	za pośrednictwem Internet Banking i w aplikacji Nasz Bank
3 miesiące	3,50%	3,75%
6 miesięcy	4,50%	4,75%
12 miesięcy ³⁾	5,00%	5,25%

1) Warunkiem skorzystania z oferty promocyjnej jest posiadanie ROR w Banku Spółdzielczym w Sochaczewie,

2) Minimalna kwota lokaty: 5 000,00 PLN,

3) Maksymalna kwota lokaty: 500 000,00 PLN dla jednego klienta (modulo).

Tabela 12. Promocyjna ¹⁾ terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych LUSTRZANA przyjmowana od 01.07.2024r. do 31.12.2024 r. w PLN ²⁾

Okres lokowania	Oprocentowanie stałe	
	w placówkach Banku	za pośrednictwem Internet Banking i w aplikacji Nasz Bank
3 miesiące	3,50%	3,75%
6 miesięcy	4,50%	4,75%
12 miesięcy ³⁾	5,00%	5,21%

1) Warunkiem skorzystania z oferty promocyjnej jest posiadanie ROR w Banku Spółdzielczym w Sochaczewie,

2) Minimalna kwota lokaty: 5 000,00 PLN,

3) Maksymalna kwota lokaty: 1 000 000,00 PLN dla jednego klienta (modulo).

Tabela 13. Promocyjna ¹⁾ terminowa lokata oszczędnościowa dla osób fizycznych Z WIEWIORKĄ przyjmowana od 02.01.2025 r. do 31.03.2025 r. w PLN ²⁾

Okres lokowania	Oprocentowanie stałe	
	w placówkach Banku	za pośrednictwem Internet Banking i w aplikacji Nasz Bank
3 miesiące	4,75%	4,90%
6 miesięcy	4,50%	4,65%
12 miesięcy	4,25%	4,40%

1) Warunkiem skorzystania z oferty promocyjnej jest posiadanie ROR w Banku Spółdzielczym w Sochaczewie,

2) Minimalna kwota lokaty: 5 000,00 PLN,

2. Kredyty dla klientów indywidualnych w okresie spłaty:

Tabela 1. Kredyty dla klientów indywidualnych

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie	
		Stale ¹⁾	zmiennie
1.	Kredyt „Szybka Gotówka”	7,20%	-
2.	Kredyty Bezpieczna Gotówka udzielane od dnia 01.07.2016 r. do dnia 21.08.2016 r.		
2.1.	- do 5 lat	6,49%	
3.	Wygodny KREDYT NA SZCZĘŚCIE udzielany od dnia 22.08.2016 r. do 17.09.2017 r.		
3.1	- do 5 lat	6,49 %	
4.	Uniwersalny kredyt hipoteczny udzielany do dnia 01.04.2009 r. ²⁾	do 100 tys. zł	powyżej 100 tys. zł.
4.1.	do 30% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3M + marża 2,50 p.p.	WIBOR 3M + marża 2,25 p.p.
4.2.	powyżej 30% do 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3M + marża 2,75 p.p.	WIBOR 3M + marża 2,50 p.p.
4.3.	powyżej 50% wartości nieruchomości będącej zabezpieczeniem	WIBOR 3M + marża 3,00 p.p.	WIBOR 3M + marża 2,75 p.p.
5.	Kredyt gotówkowy DOGODNY udzielany od dnia 06.05.2019 r. do 05.06.2020 r.		
5.1	- do 8 lat	7,20 %	
6.	Kredyt gotówkowy WYGODNY udzielany od dnia 02.01.2020 r. do 05.06.2020 r.		
6.1.	- do 5 lat	7,20%	
7.	Kredyt gotówkowy POGODNY udzielany od dnia 02.01.2020 r. do 05.06.2020 r.		
7.1.	- do 2 lat	5,55%	-
8.	Kredyt gotówkowy „na POBUDKĘ” udzielany od dnia 06.06.2020 r. do 31.03.2021 r.		
8.1.	- do 2 lat	5,00%	-
9.	Kredyt gotówkowy „LEKKI” udzielany od dnia 06.06.2020 r. do 16.04.2021 r.		
9.1	- do 8 lat	7,20 %	
10.	Kredyt gotówkowy „MAŁE SZCZĘŚCIA” udzielany od dnia 15.11.2021 r. do 30.11.2022 r.		
10.1.	- do 2 lat	7,99%	
11.	Kredyt gotówkowy „BEZ troski” udzielany od dnia 06.06.2020 r. do 16.04.2021 r.		
11.1.	- do 5 lat	6,20%	
12.	Kredyt gotówkowy WIELKIE PLANY udzielany od dnia 15.11.2021 r. do 31.03.2023 r.		
12.1	- do 8 lat	9,49%	-
13.	Promocyjny kredyt gotówkowy PO SĄSIEDZKU udzielany od dnia 01.04.2023 r. do 31.12.2023 r. ^{4),5)}		
13.1	- do 8 lat	9,99%	-
14.	Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ³⁾ – udzielony do 30.11.2021r.	7,20%	-
15.	Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ³⁾ – udzielony do 28.02.2022r.	10,50%	-
16.	Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ³⁾ – udzielony do 31.03.2022r.	12,50%	-
17.	Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ³⁾ – udzielony do 30.04.2022r.	14,00%	-
18.	Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ³⁾ – udzielony do 31.05.2022r.	16,00%	-
19.	Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ³⁾ – udzielony do 30.06.2022r.	17,50%	-
20.	Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ³⁾ – udzielony do 31.07.2022r.	19,00%	-
21.	Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ³⁾ – udzielony do 30.09.2022r.	20,00%	-
22.	Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ³⁾ – udzielony do 06.09.2023r.	20,50%	-
23.	Kredyt odnawialny w rachunku oszczędnościowo-rozliczeniowym ³⁾ – udzielony do 04.10.2023r.	19,00%	-

1) oprocentowanie w stosunku rocznym nie może przekraczać czterokrotności stopy kredytu lombardowego NBP

2) Marża ustalana jest dla każdego klienta w jednostce Banku i jest uzależniona od indywidualnych warunków transakcji w tym m. in. od kwoty kredytu

3) dotyczy umów zawartych od 01.01.2016 r.

4) Maksymalna kwota kredytu 100 000,00 PLN

5) Promocja dotyczy:

a) Klientów prowadzących rachunek w Banku Spółdzielczym w Sochaczewie (rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy, rachunek bieżący) od min. 6 miesięcy.

b) Dla Klientów prowadzących rachunek (rachunek oszczędnościowo-rozliczeniowy, rachunek bieżący) w Banku Spółdzielczym w Sochaczewie krócej niż 6 m-cy, bądź otworzą w/w

Tabela 2. Kredyt z dotacją na zakup kolektorów słonecznych

Rodzaj kredytu	Oprocentowanie
Kredyt z dotacją na zakup kolektorów słonecznych	WIBOR 3M + marża 4 p.p.

Tabela 3. Zadłużenie przeterminowane z tytułu kredytu i niedopuszczalnego salda debetowego (dotyczy umów zawartych do 31.12.2015 r.)

Rodzaj kredytu	Oprocentowanie
Zadłużenie przeterminowane ¹⁾	4,0-krotność stopy lombardowej NBP tj. 25,00%

¹⁾ dotyczy umów zawartych do 31.12.2015 r.

Tabela 4. Zadłużenie przeterminowane z tytułu umów kredytu zawartych do dnia 30.06.2009 r.

	Oprocentowanie
Zadłużenie przeterminowane	3,5-krotność stopy lombardowej NBP tj. 21,88%

Rozdział II. Klienci Instytucjonalni

1. Rachunki bieżące i rozliczeniowe przeznaczone do przeprowadzania rozliczeń pieniężnych w okresie funkcjonowania:

Tabela 1. Rachunki rozliczeniowe w złotych

Rodzaj rachunku	Oprocentowanie zmienne
Rachunek bieżący i pomocniczy	0,00%

2. Kredyty dla Klientów instytucjonalnych w okresie spłaty:

Tabela 1. Kredyty dla klientów instytucjonalnych

W tym dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą zakwalifikowanych do grupy przedsiębiorców indywidualnych lub rolników

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie
1.	Kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania udzielone od 2015 r. pozostające w okresie spłaty:	
1.1.	na realizację inwestycji w rolnictwie i w rybactwie śródlądowym – Symbol RR	(WIBOR 3M + marża 2,50 p.p.) - ogółem 6,0903% - od Kredytobiorcy
1.2.	na zakup użytków rolnych – Symbol Z	
1.3.	na realizację inwestycji w przetwórstwie produktów rolnych, ryb, skorupiaków i mięczaków oraz na zakup akcji lub udziałów – Symbol PR	
2.	Kredyty preferencyjne z dopłatą do kapitału – symbol MRcsk	WIBOR 3M+ marża 4,00 p.p.
3.	Oprocentowanie kredytów udzielanych od dnia 18.09.2012 r. do dnia 31.12.2014 r. zgodnie z rozporządzeniem RM z dn. 22.01.2009 r. w sprawie realizacji niektórych zadań ARiMR (Dz. U. z 2009 r., Nr 22 poz. 121 z późn.zm.). Stawki oprocentowania należne Bankowi i płacone przez kredytobiorcę obowiązują od dnia 05.10.2023 r.	
3.1.	na zakup użytków rolnych – Symbol nKZ: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 3,4800%
3.2.	na utworzenie lub urządzenie gospodarstw rolnych przez osoby, które nie ukończyły 40 roku życia – Symbol nMR: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 3,4800%
3.3.	na realizację inwestycji w zakresie nowych technologii produkcji w rolnictwie zapewniających wysoką jakość produktu – Symbol nNT: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 3,4800%
4.	Oprocentowanie kredytów udzielanych od dnia 18.09.2012 r. do dnia 31.12.2014 r. zgodnie z rozporządzeniem RM z dn. 22.01.2009 r. w sprawie realizacji niektórych zadań ARiMR (Dz. U. z 2009 r., Nr 22 poz. 121 z późn.zm.). Stawki oprocentowania należne Bankowi i płacone przez kredytobiorcę obowiązują od dnia 05.10.2023 r.	

4.1.	na zakup użytków rolnych – Symbol nKZ: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 3,4800%
4.2.	na utworzenie lub urządzenie gospodarstw rolnych przez osoby, które nie ukończyły 40 roku życia – Symbol nMR: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 3,4800%
5.	Oprocentowanie kredytów udzielonych od 30.10.2003 r. do 30.04.2007 r. na realizację celów określonych w rozporządzeniu RM z dn. 30.01.1996 r. w sprawie szczegółowych kierunków działań ARiMR oraz sposobów ich realizacji, do oprocentowania których stosowane są dopłaty ze środków ARiMR udzielane. Stawki oprocentowania należne Bankowi i płacone przez kredytobiorcę obowiązują od dnia 05.10.2023 r.	
5.1.	na zakup gruntów rolnych zgodnie z § 11 ust. 3 pkt.2 rozporządzenia: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 1,4500%
5.2.	na utworzenie lub urządzenie gospodarstw rolnych przez osoby, które nie ukończyły 40-go roku życia – zgodnie z § 11 ust. 3 pkt. 3 rozporządzenia: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 1,4500%
6.	Oprocentowanie kredytów udzielanych od dnia 01.05.2007 r. do dnia 07.07.2008 r. zgodnie z rozporządzeniem RM z dn. 26.04.2007 r. w sprawie szczegółowego zakresu i kierunków działań ARiMR oraz sposobów ich realizacji (Dz. U. z 2007 r., Nr 77 poz. 514). Stawki oprocentowania należne Bankowi i płacone przez kredytobiorcę obowiązują od dnia 05.10.2023 r.	
6.1.	na zakup gruntów rolnych – Symbol nKZ: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 2,1750%
6.2.	na utworzenie lub urządzenie gospodarstw rolnych przez osoby, które nie ukończyły 40 roku życia – Symbol nMR: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 2,1750%
7.	Oprocentowanie kredytów udzielanych od dnia 08.07.2008 r. do dnia 25.02.2009 r. zgodnie z rozporządzeniem RM z dn. 26.04.2007 r. w sprawie szczegółowego zakresu i kierunków działań ARiMR oraz sposobów ich realizacji (Dz. U. z 2007 r., Nr 77 poz. 514). Stawki oprocentowania należne Bankowi i płacone przez kredytobiorcę obowiązują od dnia 05.10.2023 r.	
7.1.	na zakup gruntów rolnych – Symbol nKZ: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 2,1750%
7.2.	na utworzenie lub urządzenie gospodarstw rolnych przez osoby, które nie ukończyły 40 roku życia – Symbol nMR: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 2,1750%
7.3.	na realizację inwestycji w zakresie nowych technologii produkcji w rolnictwie zapewniających wysoką jakość produktu – Symbol nNT: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 2,1750%
8.	Oprocentowanie kredytów udzielanych od dnia 26.02.2009 r. do dnia 18.11.2010 r. zgodnie z rozporządzeniem RM z dn. 22.01.2009 r. w sprawie realizacji niektórych zadań ARiMR (Dz. U. z 2009 r., Nr 22 poz. 121). Stawki oprocentowania należne Bankowi i płacone przez kredytobiorcę obowiązują od dnia 05.10.2023 r.	
8.1.	na zakup gruntów rolnych – Symbol nKZ: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 2,1750%
8.2.	na utworzenie lub urządzenie gospodarstw rolnych przez osoby, które nie ukończyły 40 roku życia – Symbol nMR: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 2,1750%
8.3.	na realizację inwestycji w zakresie nowych technologii produkcji w rolnictwie zapewniających wysoką jakość produktu – Symbol nNT: a) oprocentowanie ogółem (1,50 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	8,7000% 2,1750%
9.	Oprocentowanie kredytów udzielanych od dnia 19.11.2010 r. do dnia 17.09.2012 r. zgodnie z rozporządzeniem RM z dn. 22.01.2009 r. w sprawie realizacji niektórych zadań ARiMR (Dz. U. z 2009 r., Nr 22 poz. 121). Stawki oprocentowania należne Bankowi i płacone przez kredytobiorcę obowiązują od dnia 05.10.2023 r.	

9.1.	na zakup gruntów rolnych – Symbol nKZ: a) oprocentowanie ogółem (1,60 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	9,2800% 2,3200%
9.2.	na utworzenie lub urządzenie gospodarstw rolnych przez osoby, które nie ukończyły 40 roku życia – Symbol nMR: a) oprocentowanie ogółem (1,60 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	9,2800% 2,3200%
9.3.	na realizację inwestycji w zakresie nowych technologii produkcji w rolnictwie zapewniających wysoką jakość produktu – Symbol nNT: a) oprocentowanie ogółem (1,60 red. weksli) b) oprocentowanie od kredytobiorcy	9,2800% 2,3200%
10.	Kredyty na zakup środków produkcji rolnej udzielane w okresie od 06.09.2018r. do 31.12.2018r.	
10.1.	Kredyt na zakup środków do produkcji rolnej (Linia KSP)	(WIBOR3M + marża 3,50 p.p.) – ogółem 3,0270 % od Kredytobiorcy

Tabela 2. Kredyty w złotych z dopłatą BGK do oprocentowania udzielane do dnia 30.06.2021 r. ^{1) 2)}

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie
1.	Kredyt w rachunku bieżącym o zmiennym oprocentowaniu	WIBOR 3M + marża od 4,00 pp.
2.	Kredyt obrotowy w rachunku kredytowym	
2.1.	o zmiennym oprocentowaniu	
2.1.1.	do 1 roku	WIBOR 3M + marża od 3,00 pp.
2.1.2.	powyżej 1 roku	WIBOR 3M + marża od 4,00 pp.
2.2.	o stałym oprocentowaniu	
2.2.1.	do 1 roku	WIBOR 3M + marża od 3,50 pp.
3.	Kredyt rewalwingowy	
3.1.	o zmiennym oprocentowaniu	WIBOR 3M + marża od 4,00 pp.
3.2.	o stałym oprocentowaniu	WIBOR 3M + marża od 3,50 pp.
W tym dopłata BGK do oprocentowania:		
- dla mikroprzedsiębiorcy, małego lub średniego przedsiębiorcy		2,00%
- dla innego przedsiębiorcy		1,00%

1) Marża zostaje podwyższona o 1,5 p.p.:

- do czasu pozyskania przez Bank odpisu z księgi wieczystej z prawomocnym wpisem hipoteki,
- do czasu otrzymania przez Bank zawiadomienia o prawomocnym wpisie do Rejestru zastawów.

Marże o których mowa powyżej nie sumują się, warunkiem obniżenia marży jest łączne ustanowienie powyższych zabezpieczeń.

2) Marża zostaje podwyższona o 1,00 p.p.:

- do czasu pozyskania przez Banku aktualnej polisy ubezpieczeniowej z cesją na Bank.

Tabela 3. Kredyty w złotych na sfinansowanie działalności rolniczej „W polu i w zagrodzie”

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie
1.	Kredyt obrotowy na finansowanie bieżącej działalności rolniczej „W polu i w zagrodzie” ^{1) 2)}	
1.1	- do 18 miesięcy – oprocentowanie zmienne 3,5-krotność stopy redyskonta weksli, nie mniej niż 6,00% w przypadku zmiany stopy redyskonta weksli – udzielone do dnia 10.04.2022 r.	12,43%
1.2	- do 18 miesięcy – oprocentowanie zmienne 2-krotność stopy redyskonta weksli, nie mniej niż 6,00% w przypadku zmiany stopy redyskonta weksli – udzielone do dnia 11.02.2025 r.	11,60%

1) Oprocentowanie zostaje podwyższone o 1,5 p.p.:

- do czasu pozyskania przez Bank odpisu z księgi wieczystej z prawomocnym wpisem hipoteki,
- do czasu otrzymania przez Bank zawiadomienia o prawomocnym wpisie do Rejestru zastawów.

Podwyższenia oprocentowania, o których mowa powyżej nie sumują się, warunkiem obniżenia oprocentowania jest łączne ustanowienie powyższych zabezpieczeń.

2) Oprocentowanie zostaje podwyższone o 1,00 p.p.:

- do czasu pozyskania przez Bank aktualnej polisy ubezpieczeniowej z cesją na Bank.”

Tabela 4. Kredyty w złotych

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie
1.	Kredyt płatniczy	
1.1.	o stałym oprocentowaniu	WIBOR 3M + marża od 4,00 pp.
2.	Pożyczka	
2.1.	o zmiennym oprocentowaniu	WIBOR 3M + marża 4,00 pp.

Tabela 5. Kredyty pomostowe w złotych

Lp.	Rodzaj kredytu	Oprocentowanie
1.	Kredyt Unia Biznes o zmiennym oprocentowaniu:	
1.1.	do 1 roku	WIBOR 3M + marża od 2,5 p.p.
1.2.	powyżej 1 roku	WIBOR 3M + marża od 3,0 p.p.
2.	Kredyt Unia Super Biznes o zmiennym oprocentowaniu:	
2.1.	do 1 roku	WIBOR 3M + marża od 3,0 p.p.
2.2.	od 1 roku do 3 lat	WIBOR 3M + marża od 3,5 p.p.
2.3.	powyżej 3 lat	WIBOR 3M + marża od 4,0 p.p.

Tabela 6. Zadłużenie przeterminowane z tytułu kredytu i niedopuszczalnego salda debetowego

	Oprocentowanie
Zadłużenie przeterminowane ¹⁾	4,0-krotność stopy lombardowej NBP tj. 25,00 %

¹⁾ dotyczy umów zawartych do 31.12.2015 r.